



# Programme d'encouragement pour les bâtiments commerciaux (PEBC)

par Louise Tanguay





# Le PEBC

- Durée : Avril 1998 à mars 2007
- Objectifs :
  - ✎ Introduire l'efficacité énergétique en tant que partie intégrante de la conception des bâtiments
  - ✎ Promouvoir la synergie au sein de l'équipe de conception





# Le CMNÉB

- Programme basé sur le Code modèle national de l'énergie pour les bâtiments de 1997 (CMNÉB)
- Le CMNÉB propose des normes minimales d'efficacité :
  - là où une réglementation précise est en vigueur, celle-ci a préséance.





# Quel type de bâtiments sont admissibles?

- Bâtiments neufs :
  - Commerciaux
  - Institutionnels
  - Immeubles résidentiels à logements multiples
- Agrandissements et rénovations majeures





# Caractérisé par une série de mesures applicables à:

- Enveloppe du bâtiment
- Éclairage
- CVCA
- Eau domestique
- Puissance électrique





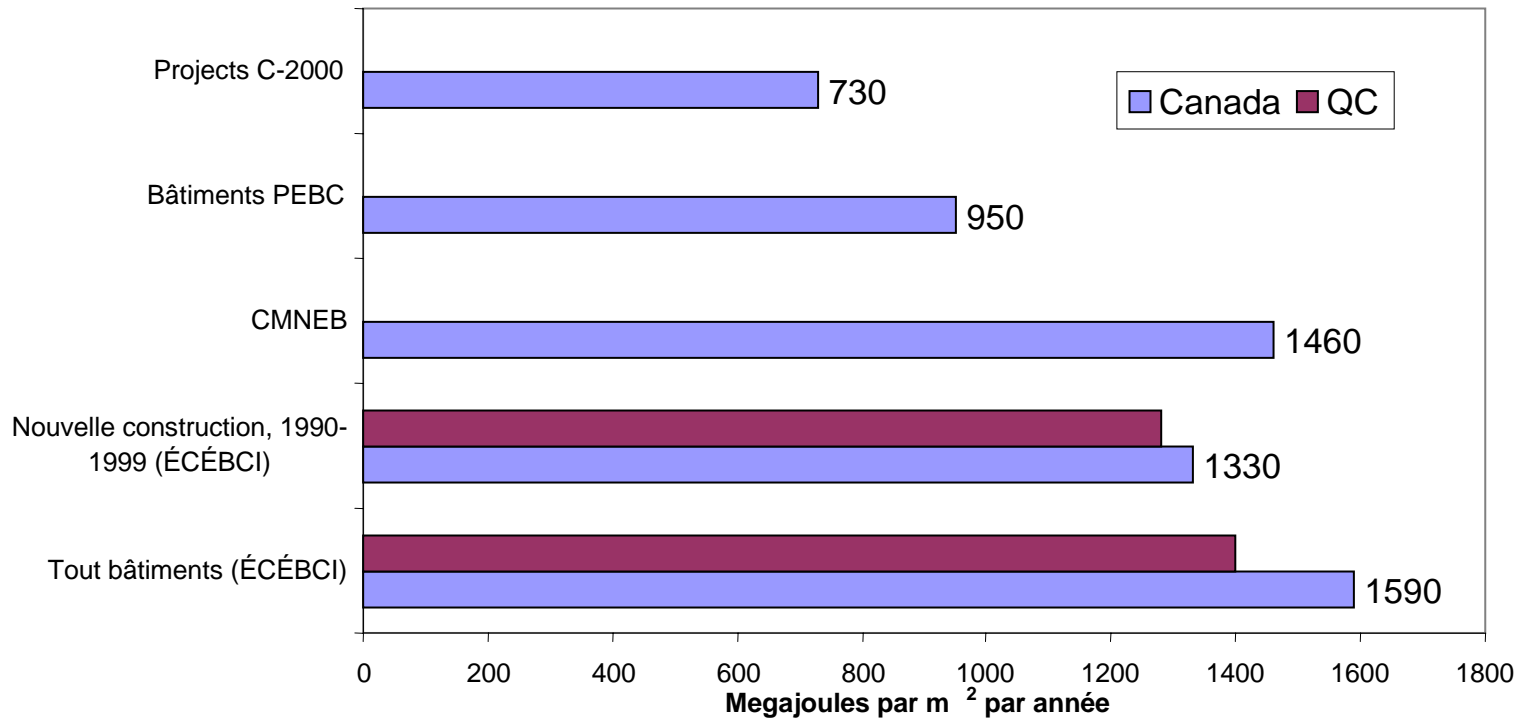
# Critères d'admissibilité

- Permis de construction émis entre avril 2001 et mars 2007
- Les bâtiments doivent respecter toutes les dispositions obligatoires du CMNÉB
- Efficacité énergétique au moins 25% supérieur au CMNÉB



# Référence de consommation

Consommation d'énergie dans les bâtiments commerciaux





# Montant de l'encouragement

- 2 X les économies d'énergie de la première année d'opération
- jusqu'à un maximum de 60 000 \$ par bâtiment
- jusqu'à 6 projets par organisation ou un maximum de 250 000 \$







# Évaluation du bâtiment

- Méthode prescriptive
  - <math>< 50,000 \text{ pi}^2</math>
  - type de bâtiments déterminés
  - menus pré-établis
  - climat et coût
- Méthode performance
  - > 50,000 pi<sup>2</sup>
  - simulation du bâtiment (EE4-PEBC, Génie EE)





# Démarche

## 1. Déclaration d'intérêt

Méthode prescriptive

Aide technique  
1 000\$ gratuit

Méthode performance

Préparation du dossier

(Guide technique : menus prescriptifs)

Préparation du dossier

(Simulation EE4, Génie EE)

## 2. Évaluation du dossier

## 3. Signature de l'A.C.

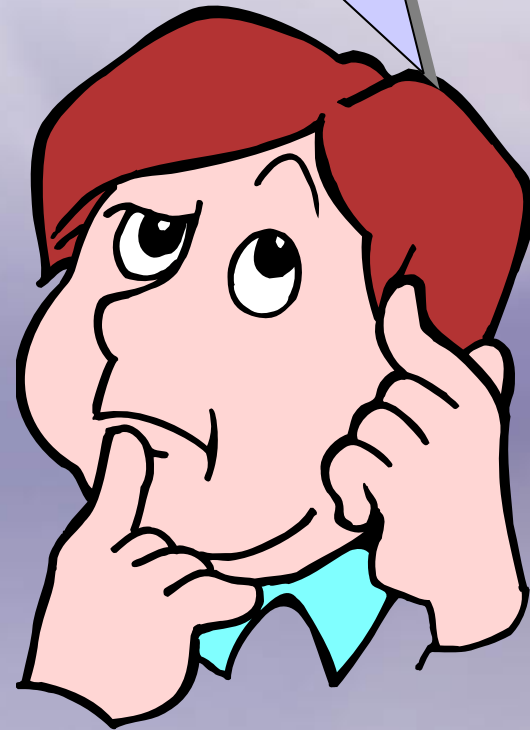
## 4. Paiement et promotion





Avant  
d'entreprendre  
tout  
ce processus...

Est-ce que mon  
projet a du  
potentiel ?



# Outil de vérification





NRCAN OEE PEBC: PEBC - Microsoft Internet Explorer

File Edit View Favorites Tools Help

Back Forward Stop Home Search Favorites History Print Copy Paste

Address <http://cbipscreen.nrcan.gc.ca/cgi-bin/frameset1.cgi> Go Links >>

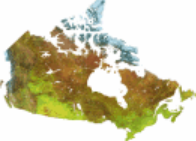
 Ressources naturelles Canada / Natural Resources Canada



English	Contactez-nous	Aide	Recherche	Site du Canada
Accueil OEE	Publications	Version texte	Version imprimante	Accueil RNCan

Office de l'efficacité énergétique **site du PEBC**

Programme d'encouragement pour les bâtiments commerciaux (PEBC)

 Profil de l'installation pour école

Lieu: Montréal (Dorval) (A), Québec

**Configuration**

Faites les choix qui décrivent le mieux votre bâtiment:

Genre de bâtiment:  Superficie:  m<sup>2</sup>

Principal système de chauffage:

[Au sujet du programme](#)  
[CMNÉB](#)  
[Comment soumettre une demande?](#)  
[Guides techniques](#)  
[Logiciels](#)

Internet

<http://oee.nrcan.gc.ca/pebc>





# Besoin d'aide?

## Réseau des experts-conseil

- Dossier actif avec le PEBC (EOI-XXXX)
- Liste des experts sur le site web EE4
- 1 000 \$ d'aide
- Facturé directement à RNCan



# Indicateurs du PEBC



- 550 projets PEBC au Canada
- 23 millions \$ en incitatifs
- Projets sont en moyenne 35,4% plus performant que le CMNÉB
- Au Québec 63 projets PEBC (11%) 3,2 millions \$
- Incitatif moyen : 50K \$ au Qc (incitatif moyen au Canada = 42K \$)





# Le PEBC ouvre la porte à d'autres programmes au Québec ...

- Gaz Métropolitain
- Gazifère
- Hydro-Québec
- Fond en efficacité énergétique
- LEED™ au Canada





# Renseignements :

- Louise Tanguay  
(613)947-2031 ou 1-877-360-5500  
ltanguay@rncan.gc.ca
- Internet :  
<http://oee.rncan.gc.ca/batimentsneufs>







MERCI!



Ressources naturelles  
Canada

Natural Resources  
Canada

Canada